



İŞ YERİ RUHSAT HİZMETLERİ

Mevzuat : 9207 sayılı İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik. Bu yönetmelik, sıhhi ve gayrisıhhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılması ve denetlenmesine dair iş ve işlemleri kapsar.

1. Sıhhi Müesseseler :

Gayrisıhhi müesseseler dışında kalan her türlü işyerlerini kapsar. : Gayrisıhhi müesseseler dışında kalan her türlü işyerlerini kapsar. Bu gibi işyerleri; Bakkal, Büfe, Kafeterya, Servisli Büfe, Kırtasiye, Ofis, Banka şubeleri, Eczaneler, Çay çağı, Hediyelik Eşya satan yerler, Marketler, Pastaneler (İmalatı olmayanlar) Giyim Mağazaları, Beyaz eşya satan yerler v.b.

2. Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri :

- 1.2.3.lüks sınıf içkili lokanta, 1.2.3. sınıf içkili müzikli lokanta
- Taverna, içkili kokteyl salonu
- Bar, gazino, pavyon
- Dans salonu, diskotek
- 1.2.3. sınıf ve lüks otel, 1.2.3. sınıf apart otel, hostel, han, pansiyon, hamam, sauna
- birahane
- İnternet salonu, kahvehane, oyun salonu, oyun yeri (play station), beceri oyun eğlence merkezi, dernek lokali, sinema, tiyatro, kültür merkezi, fuar-panayır-gösteri merkezi
- Düşün salonu, çay bahçesi, lunapark, sirkler

3. Gayrisıhhi Müessese :

Faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseleri,

Birinci sınıf gayrisıhhi müessese: Meskenlerden ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzakta bulundurulması gereken işyerlerini,

İkinci sınıf gayrisıhhi müessese: Müessesenin faaliyeti gerektirdiği takdirde meskenlerden ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerden, inceleme kurulunca teklif edilip yetkili idare tarafından uygun görülecek bir mesafede faaliyette bulunması gereken işyerlerini,

Üçüncü sınıf gayrisıhhi müessese: Meskenlerin ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerin yakınında kurulabilmekle birlikte sıhhi yönden denetim altında bulundurulması gereken işyerlerini kapsar. Bu iş yerleri;



SIHHİ MÜESSESELER

A) ŞAHISLAR İÇİN

- 1)Başvuru formu;EK1**
- 2) İşyerinin Mülkiyet Durumu;**
 - a) Kiralık ise Kira Kontratı (asıl),**
 - b) Mülk Sahibi ise Tapu Sureti.**
- 3) 2 adet resim,**
- 4)Maliye Vergi Levhası ve Yoklama Fişi,**
- 5) T:C: Kimlik Numarası,**
- 6) Sicil Tasdiknamesi ,**
- 7) Esnaf ve Sanatkarlar Odasına Kayıt Belgesi,**
- 8) Kat Mülkiyetine Tabi ise Kat Maliklerinden Muvafakatname ,**
- 9) İtfaiye Raporu,(gereken işyerleri)**
- 10) Yapı Kullanma İzin Belgesi gereken işyerleri**
- 11) Karayolları Trafik Güvenliği gerektiren işyeri ise Karayollarından Uygunluk Belgesi,**
- 12) Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri ise Mesafe Krokisi,**
- 13) Ustalık Gerektiren İş Kollarından Ustalık belgesi**
- 14) Yabancı Uyrukluların İşyeri Açması ve Çalıştırması konusunda, yabancılarla ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.**



SAĞLIK MÜESSESELER

B) ŞİRKETLER İÇİN

- 1)** Başvuru Formu, **EK 1**
 - 2)** *Maliye Vergi Levhası ve Yoklama Fişi,*
 - 3)** İşyeri Kiralık İse Kira Kontratı ,
 - 4)** Ticaret Sicil Kaydı,
 - 5)** Ticaret Sicil Gazetesi,
 - 6)** Mesul Müdürlük Sözleşmesi ve Mesul Müdürün Nüfus Cüzdanı,
 - 7)** İmza Sirküleri ,
 - 8)** Kat Mülkiyetine tabi ise Kat Maliklerinden Muafakatname,
 - 9)** İtfaiye Raporu, (**Gerekli ise**)
 - 10)** Yapı Kullanma İzin Belgesi, (**Gerekli ise**)
 - 11)** Karayolları Trafik Güvenliği Gerektiren İşyeri ise Karayolları Uygunluk Belgesi,
 - 12)** Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri ise Mesafe Krokisi,
 - 13)** Yabancı Uyrukluların İşyeri Açması ve Çalıştırması Konusunda, Yabancılarla İlgili Mevzuat Hükümleri Uygulanır.
- MESUL MÜDÜRLÜK :** İşyeri Sahibinin Tüzel Kişi olması durumunda, işyerini idare etmek üzere Mesul Müdür görevlendirilmesi zorunludur. **EK 5**



ÖZEL NİTELİKLİ İŞYERLERİ İÇİN AYRICA İSTENİLEN BELGELER

- a) Spor Salonları (Bilardo, Halı Saha, Masaj vb.) İçin Gençlik Spor İl Müdürlüğünden Yazı.
- b) Su Satışı Yerleri İçin, İl Sağlık Müdürlüğü'nden Uygunluk Yazısı
- c) Baharatçılar İçin İl Sağlık Müdürlüğünden Bitkisel Droglara Mahsus Satış Belgesi.
- d) Muayenehane İl Sağlık Müdürlüğünden Çalışma İzin Belgesi
- e) Akvaryumcu ve Evcil Hayvan satışı için Tarım İl Müdürlüğünden İzin Belgesi
- f) Fatura Tahsilât Büroları İçin Banka ile Yapılan Sözleşme

RUHSAT DEĞİŞİKLİĞİNİ GEREKTİREN HALLER

- Devir sözleşmesi **EK 3**
- İşyerinin unvanının değişmesi,
- İşyeri sahibinin değişmesi,
- Faaliyet konusunun değişmesi veya faaliyet konularının eklenmesi,
- İşyerinin adresinin değişmesi.

İTFAİYE RAPORU GEREKTİREN İŞYERLERİ

- a)** Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri,
- b)** Parlayıcı, Patlayıcı vb. Tehlikeli Madde Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri,
- c)** 30 Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu İşyerleri,
- d)** 1'den Fazla İşyerinin Bir Arada Bulunduğu İş hanı, Çarşı ve Pasajlarda Açılacak Her Türlü İşyerleri.



GAYRİSİHHİ MÜESSESELER

İSTENEN BELGELER:

- 1) Başvuru Formu **EK 2**
- 2) Şahıs ise; 1 adet fotoğraf ve T.C. kimlik numarası
Şirket ise; İmza Sirküleri ve Ticaret Sicil Gazetesi
- 3) Vergi Levhası Fotokopisi
- 4) Oda Kayıt Belgesi ve Sicil Tasdiknamesi
- 5) Tapu Sureti
- 6) Kiracı ise Kira Kontratı
- 7) Ustalık Belgesi (Ticaret Siciline Kayıtlı Olanlardan İstenmez)
- 8) Yapı Kullanma İzni (**Gerekli ise**)
- 9) İtfaiye raporu (Parlayıcı, patlayıcı ve yanıcı maddelerin üretildiği, satıldığı ve depolandığı işyerleri ile otuz kişiden fazla çalışanın bulunduğu her türlü işyeri)
- 11) Kapasite Raporu (**Gerekli ise**)
- 12) Motor Beyannamesi (**Gerekli ise**) **EK 4**
- 13) Vaziyet Planı
- 14) İş Akım Şeması ve Açıklama Raporu (2. Sınıf GSM 'lerden)
- 15) Çevre kirlenmesini önlemek amacıyla alınacak önlemlere ait kirleticilerin nitelik ve niceliğine göre hazırlanmış proje ve açıklama raporu (2.Sınıf GSM'lerden)
- 16) Karayolu Trafik Güvenliği Gerektiren İşyeri için Gerekli İzin
- 17) ÇED Yönetmeliği Kapsamında ise ÇED Olumlu veya ÇED Gerekli Değildir Belgesi
- 18) Emisyon İznine Tabi ise Belgesi
- 19) Deşarj İznine Tabi ise Belgesi
- 20) Tehlikeli Atıklarla İlgili Lisansa Tabi ise Belgesi.
- 21) Umumi Hıfzısıhha Kanununa Göre İşyeri Tabibi, Diğer Sağlık Personeli ve Sağlık Ünitesi Gerekliyse(50 ve üzerinde işçi çalıştıran işletmeler için)



EK-1

T . C
ÇUBUK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
SIHHİ MÜESSESE AÇMA RUHSATI BAŞVURU/BEYAN FORMU



1- Adı-Soyadı	:	.....
2- İşyerinin unvanı	:	.....
3- Faaliyet konusu	:	.....
4- İşyerinin adresi	:	.....
Tel. no	:	..... e-posta:.....
5- Pafta ve parsel no	:	.....
6- Mülkiyet durumu		Kira <input type="checkbox"/> (Kira sözleşmesi) Malik <input type="checkbox"/> (Tapu sureti)
7- İşyerinin kullanım alanı	:	Açık..... m ² Kapalı.....m ²
8- Kayıtlı olduğu vergi dairesi adı ve vergi no:	:	.....
9- T.C. kimlik numarası	:	.....
10- Ustalık belge no	:	.....( Ticaret siciline kayıtlı olanlardan istenmez)
11-Ticaret sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret sicili müdürlüğünün adı:	:	.....(Ticaret sicile kayıt olanlardan istenir)
12- İşyerinin bulunduğu yer:		Yerleşim yeri <input type="checkbox"/> Sanayi bölgesi <input type="checkbox"/> Endüstri bölgesi <input type="checkbox"/> Sanayi sitesi <input type="checkbox"/> Diğer <input type="checkbox"/>
13- Çalışacak personel sayısı	:	.....
14- İstenen ruhsatın türü	:	Sıhhi müessese <input type="checkbox"/> Umuma açık istirahat ve eğlence yeri <input type="checkbox"/>
15- Esnaf sicil numarası ve kayıtlı olduğu esnaf sicil müdürlüğünün adı:	:	.....(Esnaf sicile kayıtlı olanlardan istenir)
16- Kat Mülkiyeti Kanununa tabi ise alınması gereken izin		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
17- Özel yapı şeklini gerektiren işyeri ise gerekli izin		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
18- Karayolu trafik güvenliği gerektiren işyeri ise gerekli izin		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
19- İtfaiye raporu gerektiren işyeri ise itfaiye raporu		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
20- Umuma açık istirahat ve eğlence yeri ise mesafe krokisi		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
21- Özürlü ve engellilerin giriş ve çıkışını kolaylaştıracak tedbirler		Var <input type="checkbox"/> Yok <input type="checkbox"/>
Açmak istediğim işyeriyle ilgili olarak yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu beyan eder, işyerime açma ve çalışma ruhsatı verilmesini arz ederim.		
<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>İmza</u>	<u>Kaşe</u> <u>Tarih</u>
Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması halinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümleri ve Türk Ceza Kanununa göre işlem yapılır.		
18,19 ve 20 sıra no'lu belgelerin bu beyana tabi işyerleri için forma eklenmesi zorunludur.		
17 ve 18 sıra no'lu belgeler başvuru esnasında istenmeyecektir: ancak söz konusu belgenin işyerinde bulundurulması zorunludur.		
* Tapu bilgilerinin TAKBIS'ten temin edilmesinin mümkün olduğu hallerde tapu sureti istenmez.		



T . C
ÇUBUK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİSİHHİ MÜESSESE AÇMA RUHSATI BAŞVURU/BEYAN FORMU

- 1- Tesisin adı veya unvanı :
- 2- Tesisin sahibi :
- 3- Faaliyet konusu :
- 4- Tesisin adresi :
- Tel. no :Gsm..... e-posta:.....
- 5- Pafta ve parsel no :
- 6- Mülkiyet durumu Kira (Kira sözleşmesi) Malik (Tapu sureti)
- 7- İşyerinin kullanım alanı : Açık alan..... m² Kapalı alan..... m²
- 8- İşyerinde yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sıvıların depolanması amacıyla bulunacak depoların hacmi**
1.depo.....m² 2.depo..... m² 3.depo..... m² 4.depo..... m² 5.depo..... m²
- 9- İşyerinde yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sıvılardan depolanmasına
izin verilenlerin sınıfı/sınıfları** :
- 10- Kayıtlı olduğu vergi dairesi adı ve vergi no:
- 11- T.C. kimlik numarası :
- 12- Ustalık belge no :(Ticaret siciline kayıtlı olanlardan istenmez)
- 13-Ticaret sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret sicili müdürlüğünün adı:.....(Ticaret sicile kayıtlı olanlardan istenir)
- 14- Sınıfı : Birinci sınıf İkinci sınıf Üçüncü sınıf
- 15- Tesisin bulunduğu yer : Endüstri bölgesi Organize sanayi bölgesi Sanayi bölgesi
Sanayi sitesi Yerleşim yeri Diğer:.....
- 16- ÇED Yönetmeliği kapsamında olan tesisler için ÇED olumlu belgesi veya ÇED gerekli değildir
belgesi var mı* Evet Hayır
- 17- Karayolu trafik güvenliği gerektiren işyerleri için izin* Var Yok
- 18- İtfaiye raporu gereken işyerleri için rapor* Var Yok
- 19- Çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi * Var Yok
- 20- Tehlikeli atıklarla ilgili lisansa tabi ise belgesi* Var Yok

Açmak istediğim işyeriyle ilgili olarak yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu beyan eder, işyerime açma ve çalışma ruhsatı verilmesini arz ederim.

Adı ve Soyadı

İmza

Kaşe

Tarih

Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması halinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümleri ve Türk Ceza Kanununa göre işlem yapılır.
16.18 ve 20 sıra no'lu belgelerin ikinci sınıf gayrisihhi müesseseler ve tabi ise üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için forma eklenmesi zorunludur.

17 ve 19 sıra no'lu belgeler ikinci sınıf gayrisihhi müesseseler ve tabi ise üçüncü sınıf gayrisihhi müesseselerden başvuru esnasında istenmeyecektir:

ancak söz konusu belgelerin işyerinde bulundurulması zorunludur.

*Tapu bilgilerinin TAKBIS'ten temin edilmesinin mümkün olduğu hallerde tapu sureti istenmez.

**Akaryakıt sıvılaştırılmış petrol gazı, sıvılaştırılmış doğal gaz ve sıkıştırılmış doğal gaz istasyonu niteliğindeki işyerleri için doldurulacaktır.

İşyeri Devir Sözleşmesi..

Devir Edenler :

Ad Soyadı

Adres.....

.....

Devir Alanlar

Ad Soyad

Adres.....

.....

Biz devir eden adresindeki yukarıda gösterilen işletme hakkının tamamı ve içinde bulunan bilumum demirbaşları birlikte devir ve teslim ettik. Devir bedelini kendisinden nakten ve tamamen aldık. Başka bir alacağımız kalmadığını, beyan ve kabul ederiz. .../.../..

DEVİR EDENLER :

Ad Soyad

İmza.....

Biz devir alan adresindeki yukarıda gösterilen işletme hakkının tamamı ve içinde bulunan bilumum demirbaşları ile birlikte devir ve teslim aldık. sahiplik belgesini talep etmeden sözleşmenin yapılmasını kabul ettiğimizi, beyan ve kabul ederiz. .../.../...

DEVİR ALANLAR :

Ad Soyad

İmza

MOTOR ve TEÇHİZAT BEYANNAMESİ

İşyerinin Ünvanı :

Yapılan İş
İşyerinin Adresi :

Telefon

No	Motorun Markası	Motorun Seri No	Çalıştırdığı Makine	Çalıştığı Bölüm	Motorun Gücü (HP)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

1kw=1,36hp

Toplam Motor Gücü:

No	Teçhizat Cinsi	Teçhizat Adedi * Kapasitesi
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Yukarıda unvan ve adresi belirtilen işyerimde, nitelikleri belirtilen.....adet, toplammotoru ve diğer teçhizatları çalıştırdığımı beyan ederim.

İşyeri Kaşesi

Adı Soyadı :

Ünvanı :

Tarih :

İmza :

Bağlı Olduğu Oda Onayı

...../...../20...

MESUL MÜDÜRLÜK BİLDİRİM FORMU
BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ÇUBUK

Aşağıda adı soyadı ikametgâh adresi, kimlik bilgileri ve tatbik imzası bulunan şahsı 2005/9207 Karar sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 35. Maddesi gereği Mesul Müdür olarak görevlendirmek istiyorum.

Bilgilerinize arz ederim/...../..... İşyeri işletenin adı soyadı
(şirket ise kaşesi)
(imzası)

İŞYERİ İŞLETMENİN ADI SOYADI	
İŞYERİNİN ÜNVANI	
İŞYERİNİN FALİYET KONUSU	
İŞYERİNİN ADRESİ	
İŞYERİNİN RUHSAT NOSU / TARİHİ	

MESUL MÜDÜR BİLGİLERİ

ADI SOYADI	
İKAMETGÂH ADRESİ	
T.C. KİMLİK NO	
ANA ADI	
BABA ADI	
DOĞUM YERİ	
DOĞUM TARİHİ	
NUFUSA KAYITLI OLDUĞU İL ve İLÇE	
CİLT NO	
AİLE SIRA NO	
SIRA NO	

MESUL MÜDÜRÜN
TATBİK İMZASI

Başvuru formunun işyeri işleteni tarafından veya şirket ise yetkilisi tarafından imzalanarak, şirket kaşesi ile mühürlenmesi gerekir.

EKİ

- 1.. 2 Adet fotoğraf
2. Nüfus cüzdanı fotokopisi
3. Adli sicil kaydı
4. Sağlık raporu